

Договор

на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с юридическим лицом
– собственником/владельцем жилого помещения, комнаты в МКД, жилого дома №
ЮЭ01КОНЖ00002543

г. Нижневартовск

23.03.2021 г.

Акционерное общество «ЮГРА-ЭКОЛОГИЯ» именуемое в дальнейшем «Региональный оператор», в лице Руководителя обособленного подразделения Акчуриной Ирины Федоровны, действующей на основании Доверенности №316/20 от 10.12.2020, с одной стороны, и

ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ «ЕДИНСТВО», именуемое в дальнейшем «Потребитель», в лице Председателя правления Швачки Эллены Анатольевны, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий Договор (далее - Договор) о нижеследующем:

I. Предмет Договора

1. По Договору на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами Региональный оператор обязуется принимать твердые коммунальные отходы в объеме и в месте, которые определены в настоящем Договоре, и обеспечивать их транспортирование, обработку, обезвреживание, захоронение в соответствии с законодательством Российской Федерации, а Потребитель обязуется оплачивать услуги Регионального оператора по цене, определенной в пределах утвержденного в установленном порядке предельного единого тарифа на услугу Регионального оператора (далее по тексту – «единый тариф»).

2. Объем твердых коммунальных отходов, места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов, в том числе крупногабаритных отходов, и периодичность вывоза твердых коммунальных отходов, а также информация о размещении мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и подъездных путей к ним (за исключением жилых домов) определяются согласно приложению к настоящему Договору.

3. Способ складирования твердых коммунальных отходов - _____
(мусоропроводы и мусороприемные камеры, в контейнеры, бункеры, расположенные на контейнерных площадках, в пакеты или другие емкости (указать какие), предоставленные региональным оператором – указать нужно), в том числе крупногабаритных отходов (КГО) - _____
(в бункеры, расположенные на контейнерных площадках, на специальных площадках складирования крупногабаритных отходов, при отсутствии специальных площадок - по заявкам – указать нужно).

4. Дата начала оказания услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с 02.07.2019 г.

II. Сроки и порядок оплаты по Договору

5. Под расчетным периодом по настоящему Договору понимается один календарный месяц.

Оплата услуг по настоящему Договору осуществляется по цене, определенной в пределах утвержденного в установленном порядке единого тарифа на услугу Регионального оператора: цена услуги является равной величине утвержденного в установленном порядке единого тарифа на услугу Регионального оператора.

В случае изменения единого тарифа на услугу Регионального оператора в установленном законом порядке, цена на услугу Регионального оператора в установленном законодательством порядке, цена на услугу Регионального оператора по настоящему Договору изменяется и принимается равной вновь установленному единому тарифу с даты введения в действие нового единого тарифа без заключения Сторонами дополнительного соглашения об изменении цены на услугу Регионального оператора.

Информация о едином тарифе, о его изменении заблаговременно доводится до сведения Потребителя в соответствии с действующим законодательством.

6. Потребитель (за исключением потребителей в многоквартирных домах и жилых домах) оплачивает услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами до 10-го числа месяца, следующего за месяцем, в котором была оказана услуга по обращению с твердыми коммунальными отходами.

Потребитель в многоквартирном доме или жилом доме оплачивает коммунальную услугу по оказанию услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации.

7. Сверка расчетов по настоящему Договору проводится между Региональным оператором и

Потребителем не реже чем один раз в год по инициативе одной из сторон путем составления и подписания сторонами соответствующего акта.

Сторона, иницирующая проведение сверки расчетов, составляет и направляет другой стороне подписанный акт сверки расчетов в 2 экземплярах любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом. Другая сторона обязана подписать акт сверки расчетов в течение 3 (Трех) рабочих дней со дня его получения или представить мотивированный отказ от его подписания с направлением своего варианта акта сверки расчетов.

В случае неполучения ответа в течение 10 (Десяти) рабочих дней со дня направления стороне акта сверки расчетов, направленный акт считается согласованным и подписанным обеими сторонами.

7(1). Региональный оператор выставляет **Потребителю** первичный документ (счет, универсальный передаточный документ – *далее по тексту «УПД»*) за соответствующий расчетный период.

Потребитель обязан получить УПД у **Регионального оператора** в порядке, указанном в абз. «з» п. 10 настоящего **Договора**. **Потребитель** возвращает **Региональному оператору** один экземпляр подписанного УПД в срок до 5(Пяти) рабочих дней с даты получения у **Регионального оператора**.

В случае, если **Потребитель** не получил УПД от **Регионального оператора** в установленном порядке и в установленный срок, а также в случае непредоставления **Потребителем Региональному оператору** подписанного экземпляра УПД в установленный срок, УПД считается признанным (согласованным) обеими сторонами.

В случае неполучения **Потребителем** УПД у **Регионального оператора** в порядке, указанном в абз. «з» п. 10 настоящего **Договора**, **Региональный оператор** вправе направить **Потребителю** УПД посредством электронной почты, или почтовой связи по адресу **Потребителя**, указанному в настоящем **Договоре** или сообщенному **Потребителем Региональному оператору** в письменной форме.

7(2). В платежных документах **Потребитель** указывает номер УПД, который оформляется ежемесячно **Региональным оператором** за соответствующий расчетный период. В случае если **Потребитель** не указал номер УПД в назначении платежа, то период, за который произведен платеж, определяется **Региональным оператором** в соответствии с действующим законодательством.

7(3). Расчеты по настоящему **Договору** производятся **Потребителем** в безналичном порядке путем перечисления **Потребителем** денежных средств на расчетный счет, указанный в п. 7(4) настоящего **Договора**, или иной расчётный счёт, по указанию **Регионального оператора**, по соглашению сторон - в ином порядке (векселя, и др.), а также за наличный расчет в порядке и на основаниях, предусмотренных действующим законодательством.

7(4). **Потребитель** осуществляет оплату путем перечисления денежных средств по следующим реквизитам:

Получатель Акционерного общества «ЮГРА-ЭКОЛОГИЯ»

Адрес: 628011, Ханты-Мансийский Автономный Округ - Югра Автономный округ, Ханты-Мансийск г, Карла Маркса ул., дом № 17, квартира 505А

ИНН 8601065381

КПП 860101001

Банк ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647 ПАО СБЕРБАНК г. Тюмень

р/с 40702810767460003470

к/с 30101810800000000651

БИК 047102651

7(5). При осуществлении оплаты за оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами по настоящему **Договору** **Потребитель** указывает в платежных поручениях следующие сведения:

- наименование плательщика;
- наименование получателя платежа и его полные банковские реквизиты;
- наименование банка получателя;
- сумму платежа с учетом НДС (или без НДС в соответствии с налоговым законодательством

РФ);

- номер УПД;
- период, за который производится платеж.

7(6). Днем оплаты считается день поступления денежных средств на расчетный счет, указанный в п. 7(4) настоящего **Договора**.

7(7). В случае возникновения переплаты за соответствующий расчетный период, а также в случае если **Потребитель** при оплате по настоящему **Договору** не указал в платежном документе оплачиваемый период или не уведомил **Регионального оператора** в течение 3 (трех) рабочих дней с даты осуществления такого платежа о соответствующем периоде (счете) и при недостаточности указанного платежа для погашения всей имеющейся задолженности **Потребителя** по настоящему **Договору**, **Региональный оператор** вправе зачесть соответствующие денежные средства в порядке, предусмотренном действующим законодательством, либо при отсутствии задолженности **Потребителя** – в счет платежей будущих расчетных периодов.

III. Права и обязанности сторон

8. Региональный оператор обязан:

- а) принимать твердые коммунальные отходы в объеме и в месте, которые определены в приложении к настоящему **Договору**;
- б) обеспечивать транспортирование, обработку, обезвреживание, захоронение принятых твердых коммунальных отходов в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации;
- в) предоставлять **Потребителю** информацию в соответствии со стандартами раскрытия информации в области обращения с твердыми коммунальными отходами в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;
- г) отвечать на жалобы и обращения **Потребителя** по вопросам, связанным с исполнением настоящего **Договора**, в течение срока, установленного законодательством Российской Федерации для рассмотрения обращений граждан;
- д) принимать необходимые меры по своевременной замене поврежденных контейнеров, принадлежащих ему на праве собственности или на ином законном основании, в порядке и сроки, которые установлены законодательством субъекта Российской Федерации.
- е) осуществлять справочно-информационное обслуживание **Потребителя** в рабочее время. Телефон диспетчерской службы <Параметр не заполнен>;

9. Региональный оператор имеет право:

- а) осуществлять контроль за учетом объема и (или) массы принятых твердых коммунальных отходов;
- б) инициировать проведение сверки расчетов по настоящему **Договору**;
- в) уведомлять **Потребителя** о наличии задолженности по оплате коммунальной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами или задолженности по уплате неустоек (штрафов, пеней) посредством передачи смс-сообщения по сети подвижной радиотелефонной связи на пользовательское оборудование **Потребителя**, телефонного звонка с записью разговора, сообщения электронной почты или через личный кабинет **Потребителя** в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства, посредством размещения на официальной странице исполнителя в сети Интернет либо посредством передачи **Потребителю** голосовой информации по сети фиксированной телефонной связи;
- г) в случае выявления недостоверности информации, предоставленной **Потребителем** в целях учета ТКО по количеству и объему контейнеров и использованной **Региональным оператором** для начисления стоимости услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами, **Региональный оператор** производит перерасчет размера платы за оказанные услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами исходя из норматива накопления твердых коммунальных отходов, выраженных в количественных показателях объема за те периоды, по которым расчеты были произведены на основании такой недостоверной информации.

10. Потребитель обязан:

- а) осуществлять складирование твердых коммунальных отходов в местах накопления твердых коммунальных отходов, определенных **Договором** на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, в соответствии с территориальной схемой обращения с отходами;
- б) обеспечивать учет объема и (или) массы твердых коммунальных отходов в соответствии с Правилами коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 3 июня 2016 г. N 505 "Об утверждении Правил коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов";
- в) производить оплату по настоящему **Договору** в порядке, размере и сроки, которые определены настоящим **Договором**;
- г) обеспечивать складирование твердых коммунальных отходов в контейнерах/бункерах или иные места в соответствии с приложением к настоящему **Договору**.

Потребителю запрещается складировать твердые коммунальные отходы вне контейнеров или в контейнеры, не предназначенные для таких видов отходов, за исключением случаев, установленных законодательством Российской Федерации;

д) не допускать повреждения контейнеров/бункеров, сжигания твердых коммунальных отходов в контейнерах/бункерах, а также на контейнерных площадках, складирования в контейнерах/бункерах запрещенных отходов и предметов, в том числе горящих, раскаленных или горячих отходов, крупногабаритных отходов, снега и льда, осветительных приборов и электрических ламп, содержащих ртуть, батарей и аккумуляторов, медицинских отходов, а также иных запрещенных отходов и отходов, которые могут причинить вред жизни и здоровью лиц, осуществляющих погрузку (разгрузку) контейнеров/бункеров, повредить контейнеры/бункеры, мусоровозы или нарушить режим работы объектов по обработке, обезвреживанию, захоронению твердых коммунальных отходов;

е) назначить лицо, ответственное за взаимодействие с **Региональным оператором** по вопросам исполнения настоящего **Договора**;

ж) уведомлять **Регионального оператора** любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»), позволяющим подтвердить его получение адресатом, о переходе прав на объекты **Потребителя**, указанные в настоящем **Договоре**, к новому собственнику.

Уведомление направляется **Региональному оператору** в течение 5 (Пяти) рабочих дней со дня наступления указанного события с указанием лиц, к которым перешли права (наименование, адрес, Ф.И.О. руководителя, контактные телефоны, дата перехода права);

з) обеспечить собственными силами ежемесячное получение от **Регионального оператора** уполномоченным лицом **Потребителя** счета на оплату услуг по настоящему **Договору**, УПД за соответствующий расчетный период до 5 числа месяца, следующего за расчетным.

и) не позднее дня заключения настоящего **Договора** предоставить **Региональному оператору** сведения и документы, необходимые для начисления стоимости коммунальной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами, в том числе сведения о количестве лиц, временно и постоянно проживающих (зарегистрированных) в жилом помещении **Потребителя**, об общей площади жилого дома (домовладения), а также сведения о номере мобильного телефона **Потребителя**, сведения, предоставление которых предусмотрено Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов (утв. постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 N 354), а также иные сведения, указанные в реквизитах **Потребителя** (раздел XI настоящего **Договора**).

С целью корректного расчета стоимости оказанной **Региональным оператором** услуги **Потребитель**, в случае изменения количества проживающих (зарегистрированных) лиц, должен предоставить **Региональному оператору** в письменном виде актуальную информацию о количестве проживающих (зарегистрированных) лиц в срок до 25 числа расчетного месяца. Предоставление актуальной информации должно производиться в адрес **Регионального оператора** заказной корреспонденцией с уведомлением о вручении, либо путем направления с наложенным, а также иными способами, позволяющими подтвердить получение соответствующей информации **Региональным оператором**.

Потребитель в случае изменения сведений, не связанных с количеством проживающих (зарегистрированных) лиц, предоставленных им при заключении настоящего **Договора**, обязан в течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты произошедших изменений письменно уведомить **Регионального оператора** о произошедших изменениях.

Потребитель несет ответственность за последствия, возникшие в результате непредставления либо несвоевременного представления указанных сведений.

При этом **Региональный оператор** вправе использовать имеющиеся у него сведения и информацию, необходимые для начисления стоимости коммунальной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами.

В случае несогласия с используемыми **Региональным оператором** сведениями и информацией для начисления стоимости коммунальной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами **Потребитель** вправе обратиться к **Региональному оператору** с заявлением о пересмотре указанных данных с предоставлением подтверждающих документов.

11. Потребитель имеет право:

а) получать от **Регионального оператора** информацию об изменении установленных тарифов в области обращения с твердыми коммунальными отходами;

б) инициировать проведение сверки расчетов по настоящему **Договору**.

IV. Порядок осуществления учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов

12. Стороны согласились производить учет объема и (или) массы твердых коммунальных отходов в соответствии с Правилами коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 3 июня 2016 г. N 505 "Об утверждении Правил коммерческого учета объема и (или) массы твердых

коммунальных отходов", следующим способом: расчетным путем исходя из нормативов накопления твердых коммунальных отходов.

V. Порядок фиксации нарушений по Договору

13. В случае нарушения **Региональным оператором** обязательств по настоящему **Договору** **Потребитель** с участием представителя **Регионального оператора** составляет акт о нарушении **Региональным оператором** обязательств по **Договору** и вручает его представителю **Регионального оператора**. При неявке представителя **Регионального оператора** **Потребитель** составляет указанный акт в присутствии не менее чем 2 незаинтересованных лиц или с использованием фото- и (или) видеofиксации и в течение 3 (Трех) рабочих дней направляет акт **Региональному оператору** с требованием устранить выявленные нарушения в течение разумного срока, определенного **Потребителем**.

Региональный оператор в течение 3 (Трех) рабочих дней со дня получения акта подписывает его и направляет **Потребителю**. В случае несогласия с содержанием акта **Региональный оператор** вправе написать возражение на акт с мотивированным указанием причин своего несогласия и направить такое возражение **Потребителю** в течение 3 (Трех) рабочих дней со дня получения акта.

В случае невозможности устранения нарушений в сроки, предложенные **Потребителем**, **Региональный оператор** предлагает иные сроки для устранения выявленных нарушений.

14. В случае если **Региональный оператор** не направил подписанный акт или возражения на акт в течение 3 (трех) рабочих дней со дня получения акта, такой акт считается согласованным и подписанным **Региональным оператором**.

15. В случае получения возражений **Регионального оператора** **Потребитель** обязан рассмотреть возражения и в случае согласия с возражениями внести соответствующие изменения в акт.

16. Акт должен содержать:

- а) сведения о заявителе (наименование, местонахождение, адрес);
- б) сведения об объекте (объектах), на котором образуются твердые коммунальные отходы, в отношении которого возникли разногласия (полное наименование, местонахождение, правомочие на объект (объекты), которым обладает сторона, направившая акт);
- в) сведения о нарушении соответствующих пунктов **Договора**;
- г) другие сведения по усмотрению стороны, в том числе материалы фото- и видеосъемки.

16(1). **Потребитель** направляет копию акта о нарушении **Региональным оператором** обязательств по договору в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации.

VI. Ответственность сторон

17. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему **Договору** стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

18. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения потребителем обязательств по оплате настоящего **Договора** региональный оператор вправе потребовать от потребителя уплаты неустойки в размере 1/130 ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, установленной на день предъявления соответствующего требования, от суммы задолженности за каждый день просрочки.

19. За нарушение правил обращения с твердыми коммунальными отходами в части складирования твердых коммунальных отходов вне мест и накопления таких отходов, определенных настоящим **Договором**, **Потребитель** несет административную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

19(1). Приостановление/ограничение предоставления коммунальной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами по настоящему **Договору** осуществляется по основаниям и в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

VII. Обстоятельства непреодолимой силы

20. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему **Договору**, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы.

При этом срок исполнения обязательств по настоящему **Договору** продлевается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства, а также последствиям, вызванным этими обстоятельствами.

21. Сторона, подвергшаяся действию обстоятельств непреодолимой силы, обязана предпринять все необходимые действия для извещения другой стороны любыми доступными

способами без промедления, не позднее 24 часов с момента наступления обстоятельств непреодолимой силы, о наступлении указанных обстоятельств. Извещение должно содержать данные о времени наступления и характере указанных обстоятельств.

Сторона должна также без промедления, не позднее 24 часов с момента прекращения обстоятельств непреодолимой силы, известить об этом другую сторону.

VIII. Действие Договора

22. Настоящий **Договор** заключается на срок по 31.12.2021 г.

В части обязательств по оплате, не исполненных ко дню окончания срока его действия, **Договор** действует до полного их исполнения **Сторонами**.

Действие настоящего **Договора** распространяется на отношения сторон, возникшие с 02.07.2019 г.

23. Настоящий **Договор** считается продленным на тот же срок и на тех же условиях, если за один месяц до окончания срока его действия ни одна из сторон не заявит о его прекращении или изменении либо о заключении нового договора на иных условиях.

24. Настоящий **Договор** может быть расторгнут до окончания срока его действия по соглашению сторон. Настоящий **Договор** прекращает свое действие с даты прекращения деятельности **Регионального оператора** в статусе **Регионального оператора** по обращению с твердыми коммунальными отходами в Ханты-Мансийского автономного округа-Югры.

IX. Прочие условия

25. Все изменения, которые вносятся в настоящий **Договор**, считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями обеих сторон (при их наличии).

Изменение количества проживающих (зарегистрированных) лиц осуществляется в порядке, предусмотренном в пп. «и» п. 10 настоящего **Договора**, без оформления дополнительного соглашения.

26. В случае изменения наименования, местонахождения или банковских реквизитов, сторона обязана уведомить об этом другую сторону в письменной форме в течение 5 (Пяти) рабочих дней со дня таких изменений любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатом.

При изменении иных данных, непосредственно влияющих на исполнение настоящего **Договора**, сторона обязана уведомить об этом другую сторону в письменной форме в порядке, установленном настоящим **Договором**. В противном случае убытки, вызванные не уведомлением или несвоевременным уведомлением, ложатся на сторону, допустившую не уведомление в установленный срок.

27. При исполнении настоящего **Договора** стороны обязуются руководствоваться законодательством Российской Федерации, в том числе положениями Федерального закона "Об отходах производства и потребления" и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами.

28. Настоящий **Договор** составлен в 2 экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

29. Приложения к настоящему **Договору** являются его неотъемлемой частью.

30. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть из настоящего **Договора** или в связи с ним, в том числе касающиеся его заключения, выполнения, нарушения, прекращения или действительности, могут быть переданы на разрешение Арбитражного суда Ханты-Мансийского автономного округа-Югры по истечении 14 (четырнадцати) календарных дней со дня направления стороне претензии.

31. Направление подлинных документов (изменений и дополнений условий настоящего **Договора**, актов сверки платежей, УПД и др.) по настоящему **Договору** должно производиться в адрес другой стороны заказной корреспонденцией с уведомлением о вручении, либо путем направления с нарочным, а также иными способами, позволяющими подтвердить получение документов адресатом.

Получение указанных документов посредством электронной почты и факсимильной связи (при наличии отчета о доставке) считается достаточным основанием для осуществления прав и исполнения обязанностей сторонами в соответствии с условиями настоящего **Договора**, при условии направления стороне в течение 3 (трех) рабочих дней оригиналов документов указанным выше способом.

Стороны признают допустимым и достаточным в случаях, предусмотренных настоящим **Договором**, в ходе исполнения его условий руководствоваться и использовать информацию, размещаемую в сети Интернет на официальном сайте **Регионального оператора** <http://https://www.yugra-ecology.ru/>.

Стороны признают юридическую силу за перепиской и документами (содержимым электронных писем), подписанными сторонами/стороной настоящего **Договора** неквалифицированными и/или квалифицированными электронными цифровыми подписями, пересылаемыми по адресам электронной почты, указанным в настоящем **Договоре**, и посредством её, а также через систему ЭДО (Диадок, Сбис и пр.). **Стороны** обязуются сообщать друг другу обо всех случаях взлома или иного несанкционированного доступа к их электронным почтовым ящикам, в отсутствие такого уведомления исполнение, произведенной другой Стороной настоящего **Договора** с учетом имеющейся у нее информации, признается надлежащим.

Стороны признают и соглашаются с тем, что любые письма, заявления, заявки, уведомления, претензии, соглашения, протоколы разногласий, дополнительные соглашения, а также иная деловая корреспонденция и документы, направление которых предусмотрено действующим законодательством, отправленные через систему ЭДО (Диадок, Сбис и пр.) или с адресов и на адреса электронной почты, указанных в настоящем **Договоре**, и подписанные неквалифицированными и/или квалифицированными электронными цифровыми подписями являются исходящими документами от надлежащим образом уполномоченных представителей сторон. Такие письма и документы являются равнозначными документам на бумажном носителе, подписанным собственноручной подписью (статья 6 ФЗ «Об электронной подписи» № 63-ФЗ от 06.04.2011).

Также стороны договорились, что при принятии одной стороной **Договора** приглашения, направленного другой стороной в системе ЭДО (Диадок, Сбис и пр.) для обмена документами либо получение уведомления о готовности использования системы ЭДО, либо подписание **Сторонами** первого электронного документа в системе ЭДО означает согласие сторон на обмен (отправление/получение/подписание) всеми перечисленными в настоящем пункте документами, в том числе и первичными документами, с использованием систем ЭДО (Диадок, Сбис и пр.), дополнительного подписания сторонами соглашения о переходе на электронный документооборот не требуется.

Х. Приложения к Договору

Приложение №I. Объем и место (площадка) накопления твердых коммунальных отходов.

Приложение №II. Информация в графическом виде о размещении мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и подъездных путей к ним (за исключением жилых домов).

XI. Реквизиты и подписи сторон

Региональный оператор

Акционерное общество «ЮГРА-ЭКОЛОГИЯ»

Место государственной регистрации:

628011, Ханты-Мансийский Автономный Округ - Югра Автономный округ, Ханты-Мансийск г, Карла

Маркса ул., дом № 17, квартира 505А

ИНН/КПП 8601065381 / 860101001

тел. 8-800-222-11-86,

Реквизиты для оплаты по **Договору** на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами: указаны в п. 7(4) настоящего **Договора**.

Сайт <https://www.yugra-ecology.ru/>

Потребитель

ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ «ЕДИНСТВО»

Место государственной регистрации:

628616, Ханты-Мансийский Автономный Округ - Югра Автономный округ, Нижневартовск г, Ленина ул., дом № 7, корпус 1, Офис ТСН

Контактный телефон: 89821957277

E-mail: edinstvo71@yandex.ru

Реквизиты **Потребителя**:

ИНН/КПП 8603220890 / 860301001

р/с 407038106000000000576

в АО БАНК «ЕРМАК», г. Нижневартовск

к/с 30101810000000000742

БИК 047169742

Руководитель обособленного подразделения

(должность)

/И.Ф. Акчурина/

М.П.

Председатель правления

(должность)

/Э.А. Швачка/

М.П.

Приложение № I к Договору на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с юридическим лицом – собственником/владельцем жилого помещения, МКД, жилого дома №ЮЭ01КОНЖ00002543 от 23.03.2021

Объем и место (площадка) накопления твердых коммунальных отходов

N п/п	Наименование объекта	Адрес объекта	Способ расчета объема	Единица расчета норматива	Количество расчетных единиц	Норматив ТКО на одну единицу, в год		Масса принимаемых твердых коммунальных отходов в год (тонн)	Объем принимаемых твердых коммунальных отходов в год (м³)	Стоимость услуг с учетом НДС, руб. в год	Место (площадка) накопления твердых коммунальных отходов	Место (площадка) накопления крупногабаритных отходов	Периодичность вывоза твердых коммунальных отходов
						кг	м³						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	ул.Ленина д.7 копр.1	628609, Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра АО, Нижневартовск г, Ленина ул, дом 7, корпус 1	по нормативу	Проживающие	286	194,93	1,94		553,416	396 782,64	МП: Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра АО, Нижневартовск г, Ленина ул, д.7, к.1	МП: Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра АО, Нижневартовск г, Ленина ул, д.7, к.1	Согласно СанПин

Для Ханты-Мансийского автономного округа - Югры.

По нормативу – из расчета нормативов накопления твердых коммунальных отходов.

По количеству и объему контейнеров - из расчета количества и объема, а также периодичности вывоза контейнеров для накопления твердых коммунальных отходов, установленных в местах накопления твердых коммунальных отходов.

Действующий на дату заключения Договора предельный единый тариф на услугу регионального оператора (единый тариф) с 01.01.2021 г. по 30.06.2021 г. - 587,49 руб./куб.м. без учета НДС, с 01.07.2021 г. по 31.12.2021 г. - 607,46 руб./куб.м. без учета НДС (Приказ Региональной службы по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 18.12.2020г. № 120-НП).

Региональный оператор

Руководитель обособленного подразделения

(подпись)

(подпись)

И.Ф.Акчурина/
м.п.

Потребитель

Председатель правления

(подпись)

(подпись)

И.А.Швачка/
м.п.



Приложение № II к Договору на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с юридическим лицом – собственником/владельцем жилого помещения в МКД, жилого дома №ЮЭ01КОНЖ00002543 от 23.03.2021

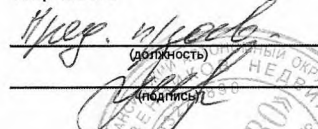
Информация в графическом виде о размещении мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и подъездных путей к ним

Объект: ул.Ленина д.7 корп.1;
Адрес объекта: 628609, Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра АО, Нижневартовск г, Ленина ул, дом 7, корпус 1;
Адрес контейнерной площадки: МП: Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра АО, Нижневартовск г, Ленина ул, д.7, к.1

Региональный оператор


(подпись)
/И.Ф.Акчурина/
м.п.


Потребитель


(подпись)
/Э.А.Швачка/
м.п.
