Договор № 38
на техническое освидетельствование и электроизмерительные испытания на лифтах в 2023г.

г.Нижневартовск «09» января 2023г.

Товарищество собственников недвижимости «Единство», именуемый в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя правления **Мойсей Виталия Михайловича** действующего на основании Устава товарищества, с одной стороны и

Общество с ограниченной ответственностью Инженерный центр «Лифт», действующее на основании Устава, зарегистрированного Постановлением № 253 от 23 апреля 1996 г. Главой администрации города Нижневартовска, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора **Зарипова Рустема Ильгизаровича**, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Исполнитель выполняет услуги по электроизмерительным испытаниям и техническому освидетельствованию ***на 4-х*** лифтах Заказчика по адресу:
г. Нижневартовск, улица ***Ленина 7, корпус 1*** согласно Технического регламента Таможенного Союза 011/2011 «Безопасность лифтов» и ГОСТа 34583-2019 Лифты. Правила и методы испытаний, измерений и проверок в период эксплуатации.
1.2. Заказчик принимает выполненные работы, согласно Акта технического освидетельствования лифта .
1.3. ***Стоимость работ*** по техническому освидетельствованию и электроизмерительным испытаниям ***на одном лифте до 16 остановок*** составляет ***11 844,00*** *коп.* (Одиннадцать тысяч восемьсот сорок четыре руб. 00 коп.), без учёта НДС.
1.4. ***Общая сумма*** выполненных работ составляет – (11 844,00 * 4) = **47 376, 00 коп.,**
(Сорок семь тысяч триста семьдесят шесть руб., 00 коп.), без учёта НДС.
1.5. «Заказчик» производит оплату на расчётный счёт «Исполнителя» один раз в квартал из расчёта 1/4 (47 376,00 : 4), по 11 844,00 руб., согласно счёта и акта выполненных работ.
1.6. Техническое освидетельствование и эл.измерительные испытания проводятся ***один раз в 12 месяцев***.
1.7. Согласно графика, работы на 4-х лифтах Заказчика по адресу: ул. Ленина 7 корпус 1 будут произведены ***в апреле 2023*** года.

2. Обязанности сторон.

2.1. Заказчик обязуется:
2.1.1. При проведении технического освидетельствования лифтов обеспечивать через эксплуатирующую лифты организацию присутствие электромеханика, ответственного за исправное состояние лифтов.
2.1.2. Представлять через эксплуатирующую лифты организацию Исполнителю всю необходимую для проверки документацию, а также паспорта лифтов для проверки и записи в них результатов технического освидетельствования.
2.1.3. Устранять все выявленные замечания согласно Акта технического освидетельствования.
2.1.4. В случае, когда лифт не прошёл техническое освидетельствование, после устранения всех замечаний указанных в Акте технического освидетельствования письменно вызывать Исполнителя для проведения повторного технического освидетельствования лифта.
2.1.5. Принимать выполненные работы согласно представленных Исполнителем актов КС-2.
2.1.6. Оплачивать Исполнителю выполненные работы согласно предоставленного счета.

2.2. Исполнитель обязуется:

2.2.1. Проводить техническое освидетельствование лифтов и электроизмерения на лифтах в соответствии с ТР ТС 011/2011 «Безопасность лифтов» один раз в год согласно графика в апреле месяце.

2.2.2. Производить записи результатов технического освидетельствования в паспортах лифтов и Актах технического освидетельствования

2.2.3. Предоставлять Акты технического освидетельствования на лифты проходившие техническое освидетельствование не позднее 5 числа следующего месяца за отчетным периодом.

2.2.4. Возвращать в эксплуатирующую организацию паспорта лифтов прошедших техническое освидетельствование с записями результатов.

2.2.5. Хранить паспорта лифтов, не прошедших техническое освидетельствование до проведения повторного технического освидетельствования.

2.2.6. Выставлять Заказчику счета за выполненные работы.

3. Прочие условия

3.1 При изменении цен в связи с инфляцией за материалы, энергоносители, транспортные услуги, калькуляция стоимости проведения электроизмерительных испытаний и технического освидетельствования лифта подлежит пересмотру и согласованию с Заказчиком.

3.2. Работы, не предусмотренные настоящим договором, выполняются за отдельную плату при наличии письменного соглашения между сторонами.

3.3. Повторное проведение технического освидетельствования лифтов по вине эксплуатирующей организации (эксплуатация лифта не соответствует требованиям ТР ТС 011/2011 «Безопасность лифтов») производится за 40% стоимости этих работ, после устранения причин повлёкших остановку лифта.

4. Порядок расчётов.

4.1. Исполнитель предоставляет Акты выполненных работ и выставляет Заказчику счёт 1 раз в квартал.

4.2. Расчёты за выполненные работы производятся согласно утвержденной калькуляции

4.3. Оплата выполненных работ производится Заказчиком в течение 15 дней с момента получения счёта.

5. Порядок разрешения споров и досрочного расторжения договора.

5.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть при заключении, исполнении или досрочном расторжении договора, по которым стороны не достигнут согласия, разрешаются в порядке, предусмотренном законодательством. С соблюдением претензионного порядка урегулирования споров со сроком ответа на претензию 20 дней со дня её получения.

5.2. Настоящий договор может быть расторгнут досрочно по взаимному соглашению сторон.

5.3. При невыполнении или ненадлежащем выполнении условий договора одной из сторон, договор может быть расторгнут по инициативе любой из сторон с письменным предупреждением сторон о расторжении договора не менее чем за два месяца

5.4. В случае возникновения обстоятельств, препятствующих выполнению Заказчиком договорных обязательств, Заказчик письменно предупреждает Исполнителя не менее чем за два месяца.

5.5. При несогласии сторон о досрочном расторжении договора, спор решается в арбитражном суде.

6. Срок действия договора.

6.1. Срок действия договора устанавливается с 09 января 2023г. по 30 июня 2023г. а в части расчётов до полного исполнения сторонами всех своих обязательств.

7. Ответственность сторон.

7.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность, предусмотренную настоящим договором и действующим законодательством.

8. Юридические адреса сторон:

Заказчик: ТСН «Единство»
г.Нижневартовск, ул. Ленина, дом 7/1
тел: 49-18-36
Р/с 40703810600000000576 в АО Банк «Ермак»
к/с _____
ИНН/КПП 8603220890/860301001
Электронный адрес: tsnedinstvo@mail.ru

Исполнитель: ООО ИЦ «Лифт»
628624, г.Нижневартовск
ул. Др. Народов, 34
тел.,/факс 43-33-70
р/с 40702810100000000307 в АО Банк «Ермак» г.Нижневартовск
ИНН 8603073839 МФО 47169742
К/сч. 30101810000000000742 БИК 047169742
ОКОНХ 61124, 14972 ОКПО 43125404

9. Подписи

Заказчик:

Председатель ТСН «Единство»

_____В.М. Мойсей

Исполнитель:

Директор ООО ИЦ «Лифт»

_____Р.И. Зарипов

Приложение № 1
к договору № 38 от 09.01.2023г.

Согласовано:
Управляющий ТСН "Единство"
_____/ Моисей Р.М.
"___"_____202__г.

Утверждаю:
Директор ООО ИЦ "Лифт"
_____ Р.И. Зарипов
"___"_____202_3_г.

Калькуляция

стоимости проведения технического освидетельствования и эл.измерительных работ
одного лифта на 2023 год

№ п/п	Наименование		тех.освид. **до 16 ост.**	эл.изм. **до 16 ост.**
1	Зарплата		4 050,00р.	2 719,46р.
2	ЕСН	30,2%	1 223,10р.	821,28р.
3	Итого:		5 273,10р.	3 540,74р.
4	Накладные расходы	25,80%	1 360,46р.	913,51р.
5	Итого:		6 633,56р.	4 454,25р.
6	Плановые накопления	6,82%	452,41р.	303,78р.
7	Итого в год:		7 085,97р.	4 758,03р.

Всего за один лифт: 11 844,00р.

1/4 годового объёма 11 844,00р.

РОСАККРЕДИТАЦИЯ

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО АККРЕДИТАЦИИ

№ 0004030

АТТЕСТАТ АККРЕДИТАЦИИ

№ RA.RU.27ЛФ45 выдан 26 ноября 2015 г.

номер аттестата аккредитации и дата выдачи

Настоящий аттестат выдан Обществу с ограниченной ответственностью Инженерный центр "Лифт",

наименование и ИНН (СНИЛС) заявителя

ИНН:8603073839

628624,Российская Федерация, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, улица Дружбы народов, дом 34

место нахождения (место жительства) заявителя

и удостоверяет, что Испытательный центр лифтов ООО Инженерного центра "Лифт"

наименование

628600, РОССИЯ, Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра автономный округ, Нижневартовск, ул. Интернациональная, 49, 1, под. 2

адрес места (мест) осуществления деятельности

соответствует требованиям ГОСТ ИСО/МЭК 17025-2009

аккредитован(о) в качестве Испытательной лаборатории (центра)

в соответствии с областью аккредитации, область аккредитации определена в приложении к настоящему аттестату и является неотъемлемой частью аттестата.

Дата внесения сведений в реестр аккредитованных лиц 03 ноября 2015 г.

М.П.

Руководитель (заместитель Руководителя) Федеральной службы по аккредитации

подпись

М.А. Якутова

инициалы, фамилия

КОПИЯ ВЕРНА

Утверждено
Приказом МНС России
от 19.09.2002 N ВГ-3-22/495

ФОРМА N 26.2-2

Инспекция Министерства Российской
Федерации по налогам и сборам
По г. Нижневартовску

УВЕДОМЛЕНИЕ
о возможности применения упрощенной
системы налогообложения

от "18" декабря 2002 г. N 21/613

Инспекция Министерства Российской Федерации по налогам и сборам по г. Нижневартовску рассмотрев заявление

Общества с Ограниченной Ответственностью инженерного центра «Лифт»
ОГРН 10286009956515, ИНН 8603073839 / КПП 860301001

от "26" ноября 2002 г. и руководствуясь положениями статей 346.12 и 346.13 главы 26.2 Налогового кодекса Российской Федерации, уведомляет о возможности применения ООО ИЦ «Лифт»
ОГРН 10286009956515, ИНН 8603073839 / КПП 860301001

с "01" января 2003 г. упрощенной системы налогообложения с объектом налогообложения **доходы предприятия.**

Заместитель руководителя инспекции
Советник налогой службы
Российской Федерации II ранга И.Н. Мурашко

М.П.

С уведомлением ознакомлен, уведомление получил

Руководитель организации _____ О.Н. Голубев
(подпись) (фамилия, инициалы)

"21" февраля 2003 г.

КОПИЯ ВЕРНА