

**УВЕДОМЛЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ  
ЧЛЕНОВ ТСН «ЕДИНСТВО»**

в многоквартирном доме по адресу:

**г. Нижневартовск, ул. Ленина, д. 7, корп. 1.**

в форме **заочного** голосования

**УВАЖАЕМЫЕ ЧЛЕНЫ ТСН «ЕДИНСТВО»!**

г. Нижневартовск

«28» июня 2021 г.

1. Уведомляем Вас о проведении общего собрания членов ТСН «Единство» в многоквартирном доме в форме заочного голосования, согласно п.10.6 Постановления Губернатора Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 22.12.2020 № 178 "О дополнительных мерах по предотвращению завоза и распространения новой коронавирусной инфекции, вызванной COVID-19, в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре".

2. Заочное голосование состоится: с 08 часов 00 минут «12» июля 2021 года. Дата и время окончания приема решений членов ТСН «Единство» 23 часов 00 минут «30» июля 2021 года.

Со всеми документами, необходимыми для принятия решения по вопросам голосования, члены ТСН «Единство» могут ознакомиться в сети интернет на сайте ТСН по адресу: [tsn-edinstvo.ru/news](http://tsn-edinstvo.ru/news), в офисе ТСН "Единство" (ознакомление с материалами голосования производится бесконтактно, с учетом соответствующих мер эпидемиологической защиты населения).

Порядок подсчета голосов общего собрания Членов ТСН «Единство»: 1 м<sup>2</sup> помещения = 1 голос.

Собрание проводится по инициативе председателя правления в многоквартирном доме Швачка Э.А. выступающей на данном голосовании от лица товарищества собственников недвижимости «Единство».

**Повестка дня общего собрания членов ТСН:**

1. Избрать председателя и секретаря общего собрания членов ТСН «Единство».
2. Утверждение количества и лиц наделенных полномочиями по производству подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола счетной комиссии.
3. Выбор места хранения протокола общего собрания членов ТСН «Единство» и приложений к ним.
4. Избрание членов правления.
5. Утверждение отчета правления ТСН «Единство» за 2019-2020 годы.
6. Утверждение отчета ревизионной комиссии ТСН «Единство» за 2019-2020 годы.
7. Утверждение Сметы ТСН «Единство» на 2021-2022 годы.
8. Утверждение штатного расписания ТСН «Единство».
9. Утверждение плана работы правления ТСН «Единство» на 2021-2022 годы.
10. Утвердить порядок уведомления членов ТСН о предстоящих собраниях членов ТСН.
11. Аннулирование ранее принятого решения по вопросу №8 Протокола №4 от 01.12.2017г. – о наделении полномочиями членов правления, которые не входят в их компетенцию.
12. Утверждение вознаграждения председателя правления при наличии/отсутствии управляющего делами Товарищества.
13. Избрание членов ревизионной комиссии.

**Обращаем Ваше внимание**, что голоса собственников которые не являются членами ТСН «Единство» учитываться не будет, согласно ст.145 ЖК РФ

**Представителям Членов ТСН «Единство» необходимо будет к решению приложить копию паспорта и копию доверенности на участие в голосовании.**

Если Вы не имеете возможность принять лично участие в голосовании на общем собрании членов ТСН «Единство», то за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в письменной форме. Данная доверенность должна быть заверена нотариально, или председателем ТСН «Единство», или же обратится по месту проживания в ЖЭУ.

Порядок приема оформленных в письменной форме решений: данные решения будут приниматься бесконтактно, с учетом соответствующих мер эпидемиологической защиты населения в офисе ТСН «Единство» по адресу: г. Нижневартовск, ул. Ленина, д. 7, корп. 1, 1 подъезд, 1 этаж, офис ТСН в рабочее время в период проведения собрания.

При возникновении сложностей с участием в данном голосовании, просим обращаться по номеру: 89024911401.

**С Уважением**

**Инициатор собрания Швачка Э.А.!**

